

Vergunning tot het bouwen, vernieuwen, veranderen of uitbreiden van een gebouw

gemeente

Nederhemert.

datum

1 Juni 1950.

Burgemeester en wethouders van voormelde gemeente;

gezien artikel 6, eerste lid, onder a, der woningwet;

besluiten:

1^o. aan P. Oomen.

te Nederhemert. op ^{zijn}~~xxx~~ verzoek dd. 21 April 1950.

vergunning te verlenen

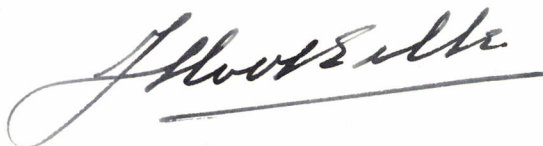
om, overeenkomstig het bij deze vergunning behorende bouwplan en met inachtneming van de bepalingen der verordening voor deze gemeente, bedoeld in artikel 1 der woningwet, op het terrein, gelegen aan de Molenstraat., kadastraal bekend gemeente Nederhemert., sectie B., nr 473., te bouwen een woonhuis.

Leges : f 9,-

Burgemeester en wethouders voornoemd,

De Secretaris,

De burgemeester,







Aan BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

van

Pederhemers

*domme persoonlijk
tekening naar
spreekt boek*

Aanvraag om vergunning tot bouwen

1. Naam van de aanvrager, naam en woonplaats van de bouwmeester of werkbaas die met de uitvoering is belast.

(*)

Aanvrager:

J. Comen

te

Pederhemers

Bouwmeester:

G. J. v. Reekum

Werkbaas:

Halbommel

te

2. Aard van het werk en bestemming van het gebouw.

Het bouwen van een
woning

3. Nauwkeurige aanduiding der plaats waar gebouwd wordt, met vermelding van sectie en nummer(s) van het kadastrale perceel.

Op een perceel Sectie B Nr 573.

gelegen aan de Molensl.

te Pederhemers.

4. Oppervlakte van elke woning binnen de muren.

52 M.²

(*) De gestelde vragen nauwkeurig en uitvoerig te beantwoorden.

5. Hoogtepeil van de vloer der benedenwoonvertrekken en de hoogte van de verdiepingen.

Geil of Bovenhantvloer is
gegeven 2.5 cm. boven het
hart van de weg. de plaats
Verdieping hoogte 2.70 Mtr
en boven 2.30 Mtr.

6. Aantal vertrekken.

zie tekening

7. Afmeting der ter bewoning in te richten vertrekken en van trappen en portalen.

Kamer 400 x 4.50
400 x 3.50
Keuken 230 x 3.75
Kamers 400 x 3.75 id. 400 x 4.34 Mtr
gang breed 230 Mtr trap breed
95 cm. aanbrede 16 cm.
opbrede 20 cm.

8. Plaatsing, afmeting en inrichting der privaten.

volgens tekening voorzien
van closet en wasgedekte
op buisput inhoud 100 Mtr.

9. Toegangswegen naar buiten en de grootte daarvan.

voordeur 2.90 x 2.20 Mtr
bergplaats 1.05 x 2.00 Mtr.
in de voordeur en binnens-
leuf.

10. Middelen tot watervoorziening.

pomp in de keuken

11. Inrichting der fundering en van het trasraam.

fund. van steen zie details
trasraam van blinkers
in cementspecie hoog 75 cm

12. Dikte der muren.

11 + 5 + 11 cm en 11 cm

13. Afmetingen en onderlinge afstand der binten en van de verankering.

zie tekening, solders en
vloeren dik 22 Mkr.

andere waar 19 x 19 mm

14. Samenstelling der bekapping.

zie tekening, bekapping
dik 22 mm. en gedekt
met blauwe verbleekte
Holl. pannen.

15. Alles wat op de afvoer en de berging van huis- en hemelwater, vuil en faecaliën betrekking heeft, met beschrijving.

afvoer huiswater naar
stort.
afvoer hemelwater naar
regenput inhoud 2000 ltr.

16. Aanleg en plaatsing van stookplaatsen en rookgeleidingen.

hebben er kamers in de
hebben ook een warmtebad.
wanden van steen dik 11 cm
basalen wijd 15 x 20 cm

17. Alles wat op de toevoer van licht en lucht betrekking heeft, met beschrijving.

Ramen volgens behering
depe draaibaar naar
buiten onder de
vloeren ventilatorrookbu

18. Uit welke materialen het gebouw in de onderdelen zal worden samengesteld.

steen, hout, beton en
sah gedekt met spaanen

19. Begrotingssom.

f 12000,-

Nederhemert, de 21 April 1950

De aanvrager,

(ondertekenen)

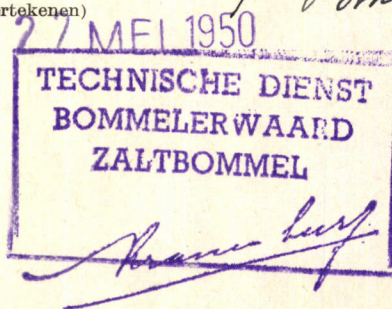
A. Pome

Behoort bij besluit van Burgemeester
en Wethouders van Nederhmert, dd. 1 Juni
1950.

Mij bekend,

De Secretaris,

J. H. v. d. B.



**MINISTERIE VAN WEDEROPBOUW
EN VOLKSHUISVESTING**

COLLEGE VAN ALGEMEENE COMMISSARISSEN
VOOR DEN WEDEROPBOUW

RIJKSGOEDKEURING

TOT UITVOEREN VAN
WERKEN BOVEN f 500 - NEDERHEMERT

Ndh N^o 1113

Het College van Burgemeester en Wethouders van bovengenoemde Gemeente verzoekt goedkeuring te verlenen, c.q. verleent goedkeuring aan (Naam en adres aanvrager)

Naam **G.J.v.Reekum**

Straat **Gamersestraat**

nr.

te **Zaltbommel**

tel. **262**

Voor uitvoering van: (Duidelijke omschrijving van de aard en de bestemming van het werk onder vermelding van het aantal woningen, dat nieuw wordt gebouwd of wordt herbouwd)

het bouwen van een woonhuis

*D. Hooft - in
Nederhemert*

Gemeente no.:

20.8.06

Kolomnummer
van het bouwplan

33

Aantal woningen
nieuw- of herbouw

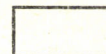
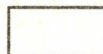
1

Gelegen: **Molenstraat**

nr.

Gemeente: **Nederhemert**

Indeling van nieuwbouw, herbouw en uitbreiding:
voor gebouwen naar bouwsysteem naar het voornaamste constructieve materiaal



- 1 Gemeenten
- 2 Waterschappen en polderbesturen
- 3 Gas-, water- en electriciteitsbedrijven

- 4 Woningbouwverenigingen
- 5 Particulieren (w.o. ook naaml. vennootschappen)
- 6 Andere opdrachtgevers (w.o. Rijk, Prov., Mijnen en N.S.)

Opdrachtgever

5

Naam en adres architect c.q. aannemer (doorhalen wat niet van toepassing is)

Naam **G.J.v.Reekum**

Adres **Gamersestraat**

tel.

262

Woonplaats **Zaltbommel**

Naam en adres opdrachtgever

Naam **P. Oomen**

Adres **Molenstraat**

tel.

Woonplaats **Nederhemert**

Geraamde bouwkosten resp. aannemingssom (afgerond op guldens)

f 12.800

- 2 Herstel oorlogsschade
- 3 Herbouw oorlogsschade
- 4 Verbouw en verbetering

- 5 Onderhoud en herstel niet-oorlogsschade
- 6 Nieuw- en herbouw niet-oorlogsschade
- 7 Uitbreiding

Aard van het
werk

6

- 10 Woningen
- 21 Boerderijen
- 22 Andere agrarische gebouwen
- 31 Bedrijfsgebouwen voor de nijverheid
- 32 Bedrijfsgebouwen voor handel en verkeer
- 40 Gebouwen voor gezondh.zorg en hygiëne
- 51 Kerken
- 52 Scholen
- 53 Andere gebouwen voor eredienst, opvoeding, cultuur en ontspanning
- 60 Overheidsgebouwen niet vallende onder de nos. 10 t/m. 53
- 71 Ophogen, opspuiten en egaliseren van bouwterreinen

- 70 Wegen en straten
- 74 Riolerings en andere leidingen
- 75 Weg- en waterbouwkundige werken voor gezondh.-zorg, hygiëne, opvoeding, cultuur en ontspanning (w.o. begraafpl., speelpl., sportterreinen en plantsoenen)
- 76 Bruggen en viaducten
- 77 Duikers en tunnels
- 78 Sluizen
- 79 Rivieren, kanalen en kanalisaties
- 80 Havens
- 81 Vliegvelden
- 82 Kustverdedigingswerken
- 83 Cultuur-technische werken

Bestemming
van het werk

10

Voor de uitvoering van het werk zijn de aan ommezijde vermelde, voor zover nog in distributie zijnde, materialen nodig. Bij de beoordeling van de aangevraagde materialen is volledig rekening gehouden met de voorschriften betreffende bouw en constructie, welke een rationeel gebruik van de beschikbare materialen beogen. Het College van B. en W. verklaart voorts, dat de gemeentelijke bouwvergunning zal worden verleend, zodra de Rijksgoedkeuring is ontvangen.

- 1 Woningwetbouw-financiering
- 2 Herbouw-financiering
- 3 Financieringsregeling 1947 c.q. 1948
- 4 Bouw met overheidssteun niet vallende onder 1 t/m. 3
- 5 Bouw zonder steun van de overheid

Wijze van
financiering nieuw- of
herbouw woningen

5

Datum **15 Mei**

19 **50**

Het College van
Burgemeester en Wethouders
De Techn. Dienst
Bouw- en Woningbouw
BOMMELERWAARD

(Zie noot a/d. voet)

Begrote duur van het werk **14** weken
Gewenste maand van aanvang **Mei** 19 **50**
Inhoud **349** m³

(Inhoud van het bouwwerk boven beganengrondvloer; kelders enz. vol mede te rekenen)

De Rijksgoedkeuring wordt verleend onder de aan ommezijde gestelde voorwaarden

TECHNISCHE DIENST
Stempel
KRING BOMMELERWAARD
ZALTBOOMMEL
TELEFOON 317

Datum van goedkeuring

Het College van
Burgemeester en Wethouders**

19 MEI 1950

19

Het College van Algemeene
Commissarissen voor den Wederopbouw**

3e EXEMPLAAR

Bestemd voor de gemeente

- * Behoeft alleen te worden ondertekend indien de goedkeuring gegeven moet worden door het College van Algemeene Commissarissen
- ** Doorhalen hetgeen niet van toepassing is.

De aanvraag tot goedkeuring van het aan ommezijde vermeld bouwwerk is om de volgende redenen afgewezen :

Het College van
Burgemeester en Wethouders

Het College van Algemeene
Commissarissen voor den Wederopbouw

Datum 19

TOEWIJZING GEDISTRIBUEERDE MATERIALEN

Nr	Materiaalsoort	Eenheid	Totaal	Te betrekken in				
01	Gezaagd naaldhout	m ³						
02	Loofhout	m ³						
03	Rondhout (excl. Heipalen)	m ³						
04	Heipalen (houten)	st.						
07	Standaarddeuren	st.						
08	Nrd. Eur. gez. naaldhout	m ³						
22	Asbestcement golfplaten	m ²						
43	Draadglas	m ²						
52	Wandtegels	st.						
61	Betonijzer	ton						
62	Profielijzer	ton						
63	Balkijzer	ton						
66	Centrale verwarming ijzer	ton						
67	Stalen buizen	ton						
68	Plaatijzer	ton						

VOORWAARDEN WAARONDER EEN RIJKSGOEDKEURING WORDT VERLEEND

- De bouw moet binnen drie maanden na de datum van de goedkeuring zijn begonnen ;
- er mag ten hoogste een bouwvolume worden verwerkt als overeenkomt met de in de goedkeuring vermelde geraamde bouwkosten. Indien er gevaar bestaat, dat deze moeten worden overschreden, dient tijdig een aanvullende aanvraag te worden ingediend. Deze wordt op zich zelf beoordeeld ;
- de uitvoering moet plaats vinden overeenkomstig de door de daartoe bevoegde instanties gewaarmerkte tekeningen ;
- aan het werk mogen slechts arbeiders werkzaam zijn, die met toestemming van de Directeur van het Gewestelijk Arbeidsbureau, c.q. bijkantoor, waaronder het werk ressorteert en volgens de geldende loonregelingen zijn te werk gesteld. De werkgever is verplicht iedere beëindiging van de dienstbetrekking met een der werknemers terstond schriftelijk aan bovenbedoelde instantie mede te delen ;
- de aanvrager is verplicht om, indien de toegewezen materialen, om welke reden dan ook, niet voor het bovengenoemde werk worden gebruikt, de toewijzing en/of de materialen wederom ter beschikking van de instantie, die het werk heeft goedgekeurd, te stellen ;
- de goedkeuring kan om redenen, welke schriftelijk aan de aanvrager zullen worden medegedeeld, te allen tijde weder worden ingetrokken.

Bij overtreding of niet-nakoming van één of meer der hierboven genoemde voorwaarden, wordt de rijksgoedkeuring geacht niet te zijn verleend en is de overtreder onder meer strafbaar op grond van art. 23 van het K. B. betreffende de wederopbouw van 7 Mei 1945 (Staatsblad F 67).

Aanvrager verklaart de Rijksgoedkeuring voor aan ommezijde vermeld bouwwerk te hebben ontvangen, en het werk te zullen uitvoeren met inachtneming van de gestelde voorwaarden.

Datum
Handtekening aanvrager

19

W

TECHNISCHE DIENST – KRING BOMMELERWAARD

Nummer: 1.778.511 / 2026

Onderwerp: **Bouwvergunning**
P. Oomen Nhmt.

Zaltbommel,

27 MEI 1950

Bijlage: 6 stuks

Aan het College
van Burgemeester en Wethouders
in de gemeente **Nederhemert**

Onder gelijktijdige terugzending van de aanvraag om vergunning tot het ~~bouwen~~
van **een woonhuis** ~~XXXXXX~~
~~verbouwen~~

door **P. Oomen**

, wonende

, te **Nederhemert**

op het perceel kadastraal bekend, gemeente **Nederhemert**, Sectie **B** no. **573**
van

, heb ik de eer U het volgende mede te delen:

- a. Het welstandsadvies voor dit plan is ~~gunstig~~
~~XXXXXX~~
~~afwijzend~~.
- b. De R.G.K. is verleend onder letter **Nhm**, no. **1113**.
- c. Uit de verstrekte gegevens en uit het ter plaatse ingesteld onderzoek is mij gebleken dat tegen deze aanvraag ~~geen~~
~~XXXX~~
~~wel~~ bezwaren uit technisch oogpunt bestaan.

Ik stel U voor de gevraagde vergunning te verlenen, onder ~~XXXX~~
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
voorwaarden te verlenen.

Legesgeld mag ~~wel~~
~~niet~~ geheven worden. Bij het uitreiken van de vergunning moet het door de Welstandscommissie getekend exemplaar van de tekeningen aan de aanvrager worden overhandigd.

coll.:

Technische Dienst — Kring Bommelerwaard
DE DIRECTEUR:



