



GEMEENTE AMMERZODEN

BESLISSING OP AANVRAAG OM BOUWVERGUNNING AMZ.95-3796

GEGEVENS AANVRAGER, AANVRAAG EN BOUWWERK

Woningstichting "De vijf gemeenten", Korenstraat 1, 5321 GV te Hedel, heeft op 25 oktober 1995 een aanvraag ingediend om vergunning voor het oprichten van 18 erkers op het perceel kadastraal bekend gemeente Ammerzoden, sectie K3, nummer 2152/2153, plaatselijk bekend Advocatenlaan 9 tot en met 25 en 4 tot en met 20.

TOETSING AANVRAAG AAN

- Bouwbesluit:
het bouwplan voldoet;
- redelijke eisen van welstand:
het bouwplan voldoet;
- gemeentelijke bouwverordening:
het bouwplan voldoet niet aan artikel 2.1.5 lid 1: daarom worden voorwaarden aan de vergunning verbonden;
- geldend bestemmingsplan Ammerzoden-Dorp:
het bouwplan voldoet;
- Wet Geluidhinder:
niet van toepassing (geen geluidzone aanwezig).

VAN TOEPASSING ZIJNDE ARTIKELEN

Artikel 40, lid 1 van de Woningwet.

BESLISSING

Vergunning verleend voor het oprichten van 15 erkers bij de woningen Advocatenlaan 9 tot en met 25 en 10 tot en met 20 overeenkomstig het bijbehorende gewaarmerkte bouwplan en onder voorwaarden als vermeld op de bijlagen bij dit besluit.

Ammerzoden, 21 november 1995

Burgemeester en wethouders van Ammerzoden,
de secretaris, de burgemeester,

AS/ck
AZ\AZ4\Jan\wstbesl.vrg

bouwverg.III

Woningstichting "De Vijf Gemeenten"
Postbus 13
5320 AA HEDEL

Uw kenmerk:
Uw brief van:

Ons kenmerk: AS/ck
Beh. ambtenaar: Anke Smit

Ammerzoden, 24 november 1995
Verzenddatum:

28 NOV. 1995

Onderwerp:
Bouwvergunning
Amz.95-3796

Bij ons besluit van 21 november 1995 hebben wij u bouwvergunning verleend voor het oprichten van **15 erkers op het perceel, kadastraal bekend gemeente Ammerzoden, sectie K, nummer 2152/2153, plaatselijk bekend Advocatenlaan 9 t/m 25 en 10 t/m 20.** Een afschrift van deze vergunning zenden wij u bijgaand toe.

U heeft een aanvraag ingediend voor het oprichten van 18 erkers. De oprichting van erkers bij de woningen Advocatenlaan 4 tot en met 8 is echter gezien het huidige bestemmingsplan Ammerzoden-Dorp niet mogelijk.

Binnen het nieuwe bestemmingsplan Ammerzoden-Dorp is de bouw van deze erkers, zoals het er nu voorstaat, waarschijnlijk wel mogelijk. Wij adviseren u dan ook om, wanneer de procedure in het kader van de vaststelling van het nieuwe bestemmingsplan Ammerzoden-Dorp ver genoeg gevorderd is, opnieuw een aanvraag in te dienen voor het oprichten van de erkers bij de woningen Advocatenlaan 4 tot en met 8

Met betrekking tot de legeskosten ontvangt u nader bericht van ons.

-
bijlage(n)
diverse

Coll.:
AZ\AZ4\jan\wst.vrg

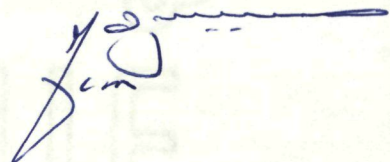
Postbus 10.000 5324 ZZ Ammerzoden
Telefoon (073) 599 22 33
Bank: BNG, rek. nr. 28 50 00 306
Rabobank Ammerzoden, rek. nr. 10 26 00 171

Bezoekadres: Kasteellaan 1
Telefax (073) 599 35 75
Giro nr. 85 60 37

Verder maken wij u attent op het volgende:

- wij kunnen deze vergunning bij een met redenen omkleed besluit intrekken in de gevallen, genoemd in artikel 59 van de Woningwet;
- u kunt tegen de eventueel aan deze vergunning verbonden voorwaarden krachtens de Algemene Wet Bestuursrecht een bezwaarschrift indienen bij ons college binnen zes weken na verzenddatum van deze brief. Tevens kan daarbij aan de president van de sector Bestuursrecht van de Arrondissementsrechtbank te Arnhem, Postbus 30160, 6803 AD Arnhem, om een voorlopige voorziening gevraagd worden in afwachting van het besluit op het bezwaarschrift;
- eveneens krachtens de Algemene Wet Bestuursrecht kunnen derden-belanghebbenden tegen het verlenen van de bouwvergunning een bezwaarschrift indienen bij ons college binnen zes weken na verzenddatum van deze brief. Ook hierbij kan aan de president van de sector Bestuursrecht van de Arrondissementsrechtbank te Arnhem, Postbus 30160, 6803 AD Arnhem, een voorlopige voorziening gevraagd worden, in afwachting van het besluit op het bezwaarschrift. Wij adviseren u daarom te wachten met de bouw totdat deze termijn is verstreken en eventueel contact op te nemen met de Afdeling Algemene Zaken ter gemeentesecretarie (toestel 216 of 213).

Burgemeester en wethouders van Ammerzoden,
de secretaris, de burgemeester,
H.M. Pulles, Mr. J.C.M. Pommer,



BIJLAGE A

BEHORENDE BIJ BOUWVERGUNNING,

verleend aan Won. Stichting "De Vijf Gem."
gevestigd Korenstraat 1 5321 GV te Hedel
voor het oprichten van 18 erkers

op het perceel kadastraal bekend Ammerzoden
sectie K3 nr. 2152/2153
plaatselijk bekend Advocatenlaan 9 t/m 25 en
4 t/m 20

Behoort bij ~~brief~~ ^{B. en W.}
besluit van ~~de Raad~~
van Ammerzoden d.d.

21-11-1995

Mijbekend,
De gemeentesecretaris

BOUWVERORDENING

Het bouwplan voldoet niet aan

Vrijstelling

artikel 2.1.5. lid 1
geen bodemonderzoeksrapport
overgelegd.

Vrijstelling is verleend op grond van artikel
2.4.1. lid 2 gezien de aard en functie van het
bouwwerk, derhalve is artikel 2.1.5. lid 1 niet van
toepassing.

AANVRAAGFORMULIER BOUWVERGUNNING

Woningwet 1991, artikelen 8, lid 3, jo. 40, lid 1

(Model-)Bouwverordening 1992, artikelen 2.1.1 t/m 2.1.8, incl. bijlage 1

Niet in te vullen door aanvrager:

Ruimte voor stempel(s)

Behoort bij ~~brief~~ B. en W.
~~besluit~~ de Raad
van Ammerzoden d.d.

21-11-1995

Mij bekend,
De gemeentesecretaris



Dossier nr. BWT

95-3796

Datum van ontvangst:

25 OKT. 1995

Indienen in _____ voud.

Indienen bij Dienst/Afdeling:

In te vullen door de aanvrager:

Aan Burgemeester en Wethouders van de

gemeente: Ammerzoden

1. De aanvraag betreft een:

S.v.p. aankruisen wat van toepassing is.

a. bouwvergunning: _____ ☒

b. bouwvergunning voor het gewijzigd
uitvoeren van een bouwplan waarvoor
reeds een bouwvergunning is afgegeven → ☐

datum afgifte _____

onder nummer _____

2. Gegevens van de opdrachtgever van het bouwproject:

a. Naam en voorletters: Woningstichting "De Vijf Gemeenten"

b. Kwaliteit (bijv. eigenaar,
huurder, bouwondernemer) eigenaar

c. Adres: - straat + huisnummer: Korenstraat 1

- postcode + plaats: 5321 GV HEDEL

d. Telefoonnummer: 073 - 5992081

e. Faxnummer: 073 - 5994425

3. Gegevens van de eventuele gemachtigde:

- a. Naam en voorletters: n.v.t.
- b. Kwaliteit (bijv. architect, bouwondernemer) _____
- c. Adres: - straat + huisnummer: _____
- postcode + plaats: _____
- d. Telefoonnummer: _____
- e. Faxnummer: _____

S.v.p. doorhalen wat niet van toepassing is:

4a. Het bouwwerk betreft het

- oprichten/plaatsen _____ ☒ veranderen _____ ☐
gedeeltelijk/geheel vernieuwen _____ ☐ vergroten _____ ☐

opgaaf van de laatste bestemming
(woning, kantoor, etc.)

tuin

opgaaf van de bestemming na voltooiing

(woning, kantoor, woonwagen, etc.) erker

4b. Beoogde instandhoudingstermijn indien het een tijdelijk bouwwerk betreft _____

5. Plaats van het bouwwerk:

- a. Adres: - straat + huisnummer: Advocatenlaan 9 t/m 25 + 4 t/m 20
- postcode + plaats: 5324 AL AMMERZODEN
- b. Kadastraal bekend:- gemeente: AMMERZODEN
- sectie: _____
- nummer(s): _____

6. Grootte van het nieuwe bouwwerk, resp. van het bij te bouwen gedeelte, bepaald volgens NEN 2580, uitgave 1991 (Niet invullen bij verbouwing):

- a. Bruto-vloeroppervlakte: 4 m²
- b. Bruto-inhoud: 12 m³

7. Kosten van het bouwwerk:

- a. Aannemingssom (zie UAV 1989, par. 1, lid 1): f 183.600 excl.
_____ f 10.800,00 (excl. BTW) erker 1/2
of, indien nog niet bekend:
- b. Raming van de bouwkosten (zie NEN 2631, uitg. 1979, par. 3.2,
dus incl. CV-, airco- en liftinstallaties, e.d.;
voor woonwagen: incl. aflever- en plaatsingskosten) _____ f _____ (excl. BTW)

N.B. In geval van wijziging alleen de meerdere kosten t.o.v. de eerdere aanvraag

8. Verantwoordelijke voor het ontwerp van het bouwwerk, indien deze niet dezelfde is als de bij vraag 4 vermelde gemachtigde:

- a. Naam en voorletters: zie aanvrager
- b. Kwaliteit (bijv. architect, fabrikant woonwagen): _____
- c. Adres: - straat + huisnummer: _____
- postcode + plaats: _____
- d. Telefoonnummer: _____
- e. Faxnummer: _____

9. Gegevens van degene, die verantwoordelijk is voor de sterkteberekening van het bouwplan:

- a. Naam en voorletters: n.v.t.
- b. Adres: -straat + huisnummer: _____
-postcode + plaats: _____
- c. Telefoonnummer: _____
- d. Faxnummer: _____
- zo nodig op een
afzonderlijk
blad vervolgen*

10. Gegevens van degene, die verantwoordelijk is voor de bouwfysische aspecten van het bouwplan:

- a. Naam en voorletters: n.v.t.
- b. Adres: -straat + huisnummer: _____
-postcode + plaats: _____
- c. Telefoonnummer: _____
- d. Faxnummer: _____
- zo nodig op een
afzonderlijk
blad vervolgen*

11. Uiterlijk van het bouwwerk:

- | | Materiaal: | Kleur: |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| a. Gevels | <u>kunststof</u> | <u>gebr. wit</u> |
| (Eventueel: aparte plint) | _____ | _____ |
| (Eventueel: aparte bekleding) | _____ | _____ |
| (Eventueel: aparte borstwering) | _____ | _____ |
| b. Voegwerk | _____ | _____ |
| c. Kozijnen | <u>"</u> | <u>wit</u> |
| d. Ramen | <u>"</u> | <u>"</u> |
| (Eventueel: luiken) | _____ | _____ |
| e. Deuren | _____ | _____ |
| f. Balkonhekken | _____ | _____ |

Kleur:

trespa

gebr. wit

kunststof

grijs

12. De volgende vereiste (kopie-) vergunning(en) is/zijn als bijlage(n) bijgevoegd:
- a. kopie (aanvraag) vergunning Wet voorzieningen
gezondheidszorg/Wet ziekenhuisvoorzieningen _____ ☐
 - b. kopie (aanvraag) monumentenvergunning _____ ☐
 - c. kopie (aanvraag) sloopvergunning _____ ☐

13. Bij deze aanvraag worden de volgende bescheiden overgelegd, welke zijn uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in de (Model-)Bouwverordening.

— 1 — (aantal) bladen met tekeningen in — 4 — voud

- | | | | |
|-----|--|--------|-------------------------------------|
| 1. | tekening(en) van de plattegrond(en) met renvooi, waarop aangegeven zijn:
functie van onderdelen/gebruiksoppervlakte/verblijfsgebied van het bouwwerk
(bestaand en nieuw) | _____→ | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. | tekening(en) met de lengte- en dwarsdoorsneden
(bestaand en nieuw) | _____→ | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3. | tekening(en) met alle gevelaanzichten
(bestaand en nieuw) | _____→ | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4. | tekening(en) met principe-details die verband houden met het uiterlijk van
het bouwwerk | _____→ | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5. | situatietekening | _____→ | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6. | _____ stuks kleurenfoto's van de belendingen/direkte omgeving | _____→ | <input type="checkbox"/> |
| 7. | onderzoeksrapport bodemverontreiniging | _____→ | <input type="checkbox"/> |
| 8. | _____ stuks constructieberekeningen/tekeningen | _____→ | <input type="checkbox"/> |
| 9. | _____ stuks akoestische rapporten | _____→ | <input type="checkbox"/> |
| 10. | _____ stuks overige bouwfysische rapporten | _____→ | <input type="checkbox"/> |
| 11. | _____ stuks kwaliteitsverklaringen | _____→ | <input type="checkbox"/> |
| 12. | _____ stuks rapporten gelijkwaardigheid | _____→ | <input type="checkbox"/> |
| 13. | documentatie fabrikant woonwagen | _____→ | <input type="checkbox"/> |
| 14. | formulier bouwregistratie | _____→ | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 15. | vragenlijst Bouwbesluit | _____→ | <input type="checkbox"/> |
| 16. | bouwveiligheidsplan | _____→ | <input type="checkbox"/> |
| 17. | opmerkingen en eventuele toelichting bijgeleverd | _____→ | <input type="checkbox"/> |

N.B. Alle bijlagen moeten door de aanvrager of diens eventuele gemachtigde zijn ondertekend, resp. gewaarmerkt.

Plaat _____

Plaats Hedel

Datum _____

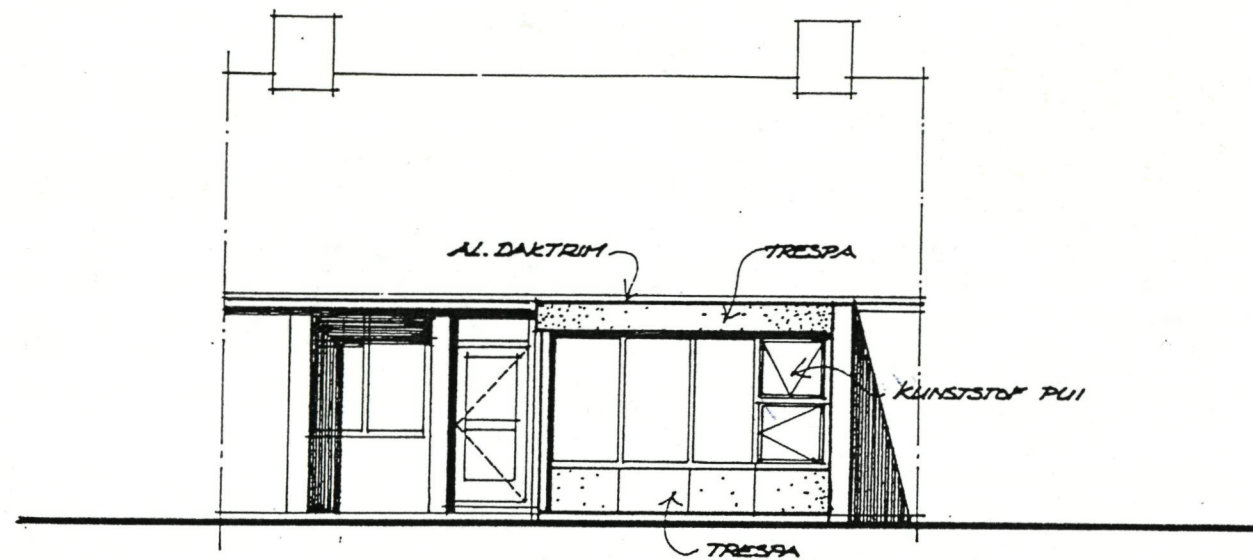
Datum 16 oktober 1995

14. Handtekening eventuele gemachtigde:

Handtekening opdrachtgever bouwproject:

WONINGSTICHTING
"DE VIJF GEMEENTEN"
Korenstraat 1 - Postbus 13
5320 AA HEDER

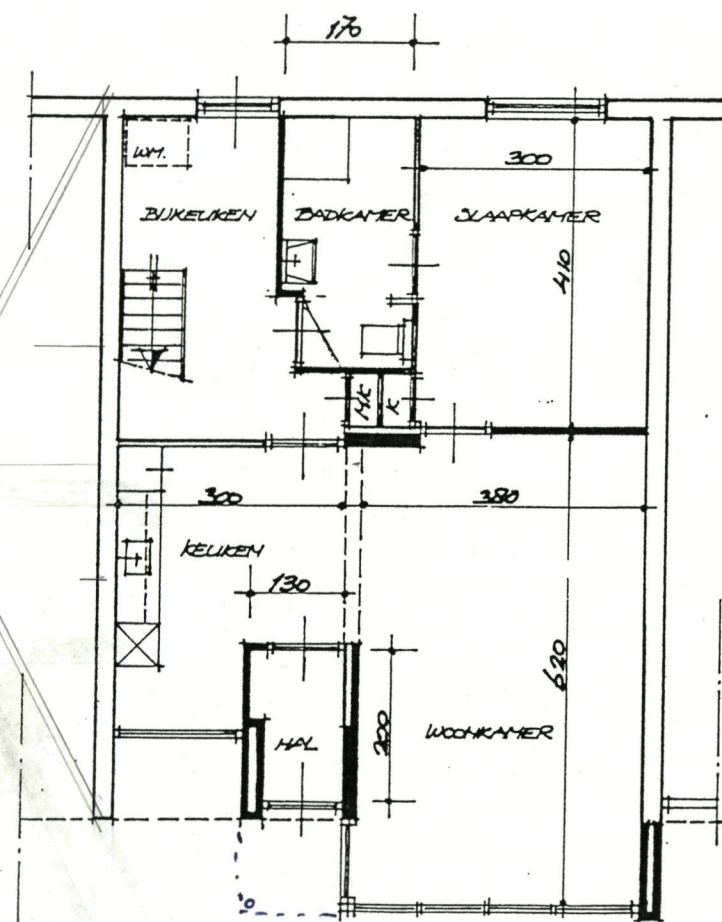
N.B. Indien een handtekening namens een rechtspersoon is gezet, s.v.p. vermelden de naam van de ondertekenaar (in blokletters) en zijn hoedanigheid bij die rechtspersoon (bijv. J. JANSSEN, voorzitter schoolbestuur).



VOORGEVEL

GELDERS GENOOTSCHAP
— GEEN BEZWAAR —

Advies d.d. 11/195
RAYONARCHITEKT

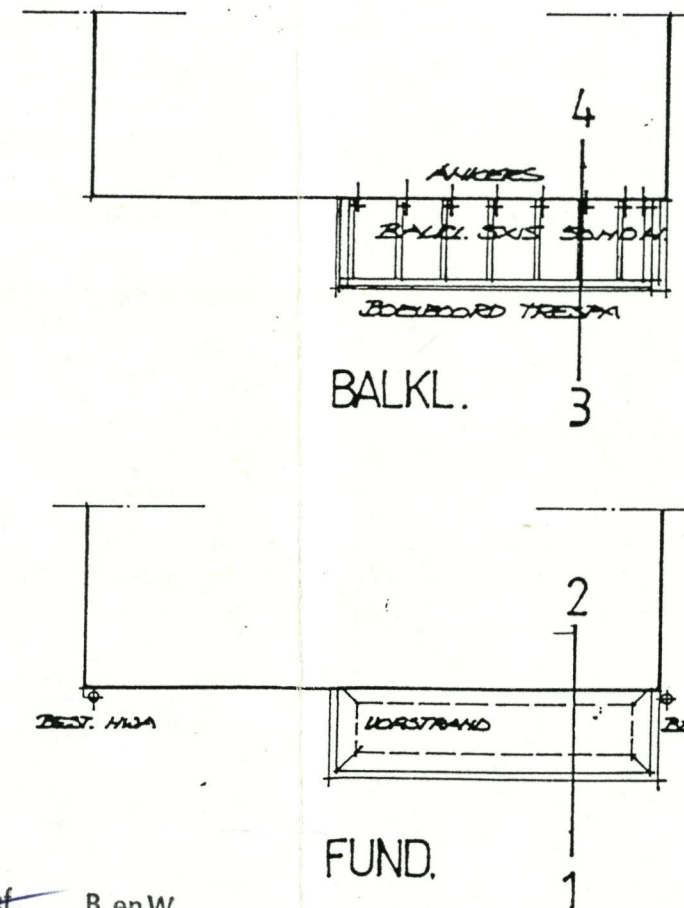


BEGANE GROND

OPH. MATEN IN HET WERK TE CONTROLLEREN

Behoort bij brief van B. en W.
besluit van de Raad
van Ammerzoden d.d.
21-11-1995

Mij bekend,
De gemeentesecretaris



BALKL.

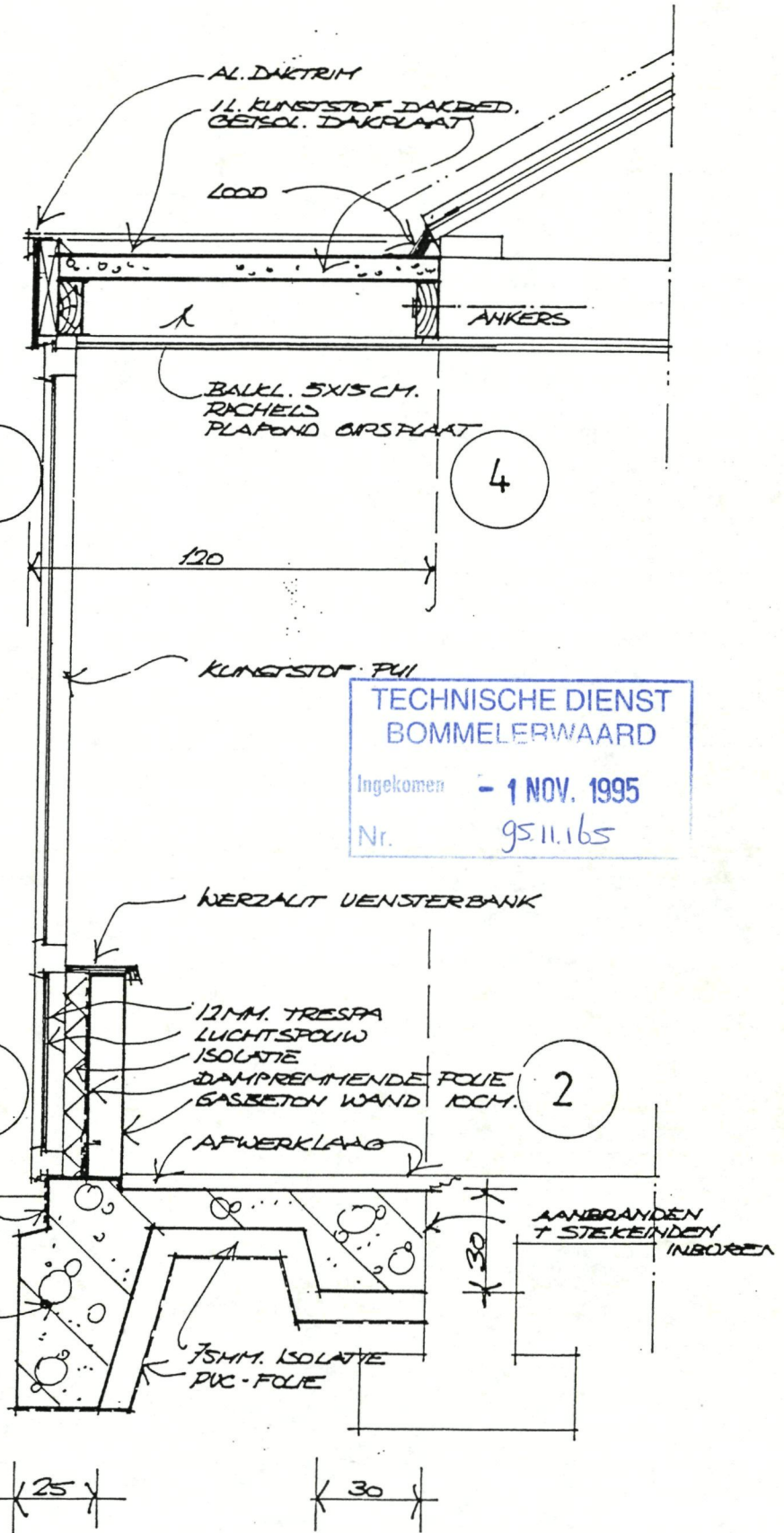
FUND.

280+P

250+P

60+P

65+P

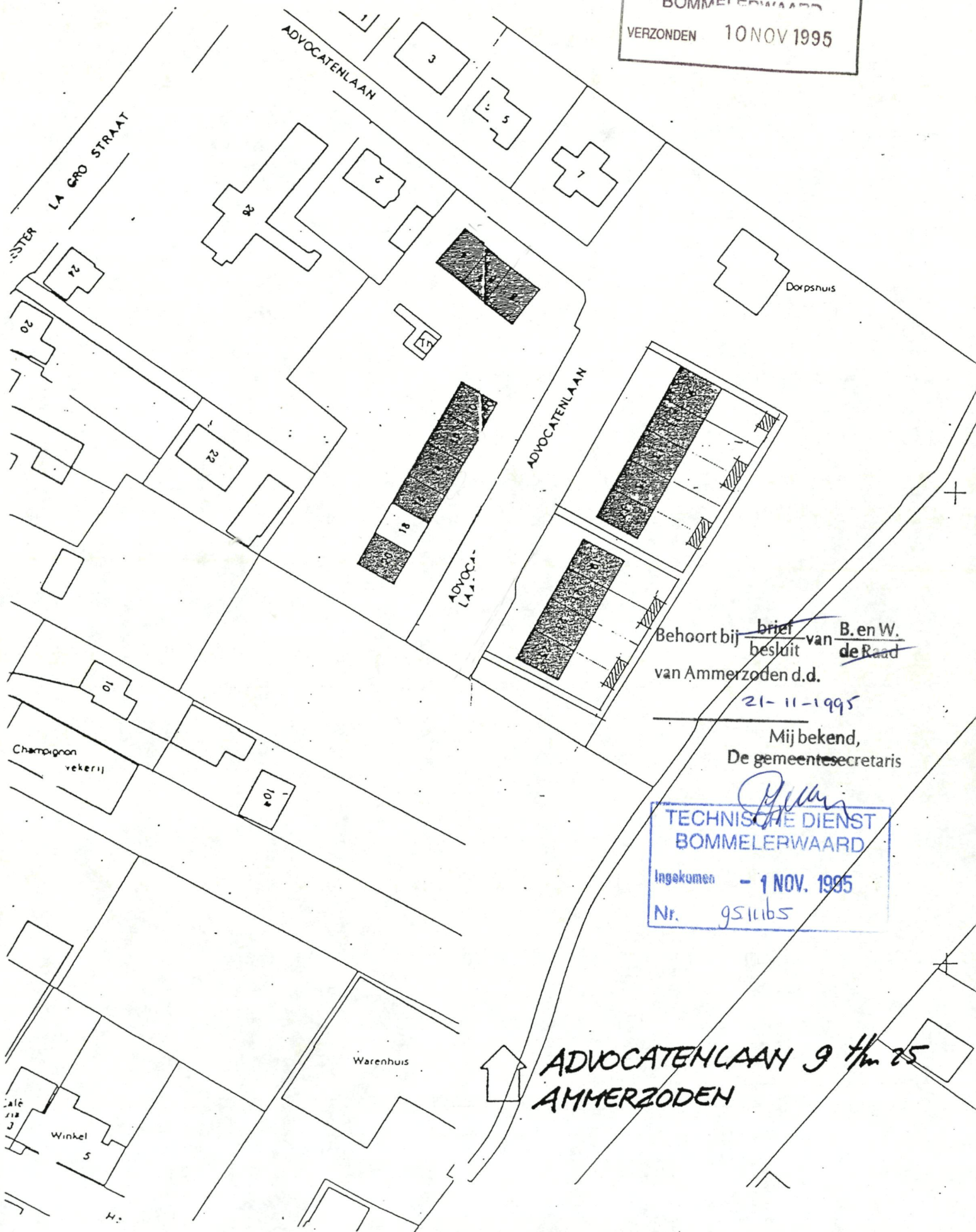


TECHNISCHE DIENST
BOMMELERWAARD

Ingekomen - 1 NOV. 1995
Nr. 95.11.165

WONINGVERBETERING
BESTEKTEKENING SCHAAAL 1:100 DATUM 27-9-'93

TECHNISCHE DIENST
BOMMELERWAARD
VERZONDEN 10 NOV 1995



Behoort bij ~~brief~~ van B. en W. de Raad
besluit van Ammerzoden d.d.

21-11-1995

Mij bekend,
De gemeentesecretaris

TECHNISCHE DIENST
BOMMELERWAARD
Ingekomen - 1 NOV. 1995
Nr. 951115

↑ ADVOCATENLAAN 9 t/m 25
AMMERZODEN

Woningstichting "De Vijf Gemeenten"
Postbus 13
5320 AA HEDEL

Uw kenmerk:
Uw brief van:

Ons kenmerk: AS
Behandelend ambtenaar: Anke Smit

Onderwerp:
Aanvraag om bouwvergunning
nummer AMZ. 95-3796

Ammerzoden, 31 oktober 1995
Verzenddatum:

1 NOV. 1995

Uw aanvraag om bouwvergunning hebben wij op 25 oktober 1995 in goede orde ontvangen.

Volgens de bepalingen van de Legesverordening, dient door u voor het in behandeling nemen van deze aanvraag aan leges te worden betaald 0,75% van de bouwkosten, met een minimum van f 100,-. Daarnaast moeten door u de advieskosten van de Gelderse Welstandscommissie worden vergoed.

Wij delen u mede dat de bouwkosten voorlopig zijn vastgesteld op f 215.730,- inclusief BTW.

Aan leges is derhalve verschuldigd:

f 1.618,-

De advieskosten van de Welstandscommissie zullen bedragen:

f 324,-

In totaal verschuldigd:

f 1.942,-

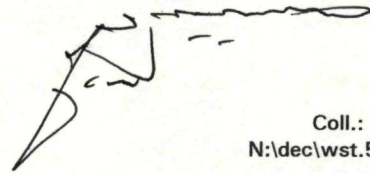
Wij verzoeken u dit bedrag binnen veertien dagen over te maken op één van onderstaande rekeningnummers met vermelding: "**leges bouwvergunning nummer Amz. 95-3796**". Wij wijzen u erop, dat dit bedrag gezien moet worden als een voorlopig bedrag. Nadat op de bouw aanvraag definitief is beslist, zal zonodig een nadere afrekening plaatsvinden. Dit zal onder andere zeker het geval zijn als een bijzondere procedure gevoerd moet worden.

Voor nadere informatie kunt u desgewenst contact opnemen met Anke Smit van de afdeling Algemene Zaken (tst. 216).

Burgemeester en wethouders van Ammerzoden,
de secretaris,
H.M. Pulles,

de burgemeester,
Mr. J.C.M. Pommer,

bijlage(n)



Coll.:
N:\dec\wst.5

Postbus 10.000 5324 ZZ Ammerzoden
Telefoon (073) 599 22 33
Bank: BNG, rek. nr. 28 50 00 306
Rabobank Ammerzoden, rek. nr. 10 26 00 171

Bezoekadres: Kasteellaan 1
Telefax (073) 599 35 75
Giro nr. 85 60 37



advies to vergunning verlenen *488*

No. : *11673* BG/vs.
Bijlagen: 5.

Zaltbommel, **10 NOV. 1995**
Dossier: Amz.95.80

ADVIES N.A.V. AANVRAAG BOUWVERGUNNING

Aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Ammerzoden
betreffende de aanvraag bouwvergunning van Won. Stichting "De Vijf Gemeenten"
gevestigd Korenstraat 1 5321 GV te Hedel
voor het oprichten van 18 erkers
op het perceel kad. bekend Ammerzoden sectie K3 nr. 2152/2153
plaatselijk bekend Advocatenlaan 9 t/m 25 en 4 t/m 20

aanvraag gedagtekend d.d. 16-10-95
ontvangen gemeente d.d. 25-10-95
ontvangen T.D. d.d. 1-11-95
termijn van beslissen tot 24-01-96
opm:

bouwkosten opgave : f 18 x 10.800,--
raming bouwtoezicht: f 18 x 12.690,-- (incl. BTW)

woning(erkers): 18 x + 4 m2 ... m2 gebruiks-
18 x + 12 m2 oppervlakte
bijgebouw : m2 ... m2 verblijfs-
m3 gebied
..... : m2
m3

ADVIES BOUW- EN WONINGTOEZICHT

Gebaseerd op beoordeling van de aanvraag bouwvergunning als vermeld z.o.z.

- vergunning verlenen voor de erkers gelegen Advocatenlaan 9 t/m 25 en 10 t/m 20
- krachtens WW art. 40 lid 1
- met vrijstelling en voorwaarde als vermeld op bijlage A

Opmerking:

Het verlenen van bouwvergunning voor de erkers gelegen aan de Advocatenlaan 4 t/m 8
kan mogelijk worden gemaakt,

- indien: - het bestemmingsplan op een voor het bouwplan passende wijze wordt herzien;
- nadat een voorbereidingsbesluit is genomen of een ontwerp bestemmingsplan
ter inzage is gelegd, opnieuw een aanvraag om bouwvergunning wordt
ingediend, door toepassing van WRO art. 19/WW art. 50 lid 5

Gem. Ammerzoden

ingek. **13 NOV. 1995**

volgnr.

afdel.

class.

dep.

BEOORDELING BOUW- EN WONINGTOEZICHT

1. DE AANVRAAG

Indiening gegevens en bescheiden:

	BV art.	ja	nee	nvt.
a. basis-gegevens voldoen	2.1.2/2.1.3	0	0	
b. gegevens i.v.m. milieuvergunning voldoen	2.1.4	0	0	0
c. gegevens i.v.m. gezondheidsvoorz. voldoen	2.1.4	0	0	0
d. gegevens i.v.m. monument voldoen	2.1.4	0	0	0
e. gegevens i.v.m. sloopvergunning voldoen	2.1.4	0	0	0
f. gegevens i.v.m. bodemonderzoek voldoen	2.1.5	0	0	0
g. gegevens i.v.m. constr./kwaliteit voldoen	2.1.6	0	0	
h. gegevens i.v.m. bouwregistratie voldoen	2.1.7	0	0	

2. BOUWVERORDENING

- het bouwplan voldoet niet aan art. 2.1.5: geen onderzoeksrapport inzake de gesteldheid van de bodem overgelegd.
Het bouwwerk past binnen het, door het College van Burgemeester en Wethouders aangegeven kader voor bouwwerken, waarvoor gelet op de aard en de functie van het bouwwerk een bodemtoets niet redelijk is, i.c. is de vrijstelling te verlenen als bedoeld in art. 2.4.1 lid 2, waardoor geen onderzoeksrapport behoeft te worden overgelegd.
- te verlenen vrijstelling: zie bijlage A

3. BOUWBESLUIT

- het bouwplan voldoet

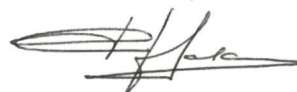
4. BESTEMMINGSPLAN

- bestemmingsplan : Ammerzoden-Dorp
- bestemming : Woondoeleinden cat. LB(Bejaarden woningen)
- het bouwplan voldoet niet aan: art. 4 lid 1
Toegestaan zijn bejaarden woningen.
De bebouwingsgrens voor de woningen Advocatenlaan 9 t/m 25 en 10 t/m 20 ligt op 6 ml van de openbare weg.
De voorgevel van de woningen Advocatenlaan 9 t/m 25 en 10 t/m 20 ligt echter op 8 ml van de openbare weg, derhalve valt een bouwstrook van 2 ml voor de voorgevel binnen het bebouwingstv. vlak.
De in het bouwplan aangegeven erkers, behorende bij de aanvraag om bouwvergunning liggen 1,2 ml voor de voorgevel en voldoen derhalve aan de bestemmingsplanvoorschriften.
De bebouwingsgrens (voor de woningen Advocatenlaan 4 t/m 8) ligt op 5 ml van de openbare weg.
De voorgevel van de woningen Advocatenlaan 4 t/m 8 ligt ook 5 ml van de openbare weg, derhalve mag voor de voorgevel niet worden gebouwd.
De in het bouwplan aangegeven erkers (woningen Advocatenlaan 4 t/m 8) behorende bij de aanvraag om bouwvergunning liggen 1,2 ml voor de voorgevel en voldoen derhalve niet aan de bestemmingsplanvoorschriften.
Binnen het bestemmingsplan zijn geen vrijstellingsmogelijkheden mogelijk.
- WET GELUIDHINDER
- bouwplan niet in een geluidszone geprojecteerd

5. WELSTAND

- advies gevraagd d.d. 1-11-95
- beoordeling positief d.d. 1-11-95

de directeur,



ing. P.G. de Jong.

O.: B6

ADVIES VOOR BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN AMMERZODEN

B&W d.d.: 21 NOV. 1995	Beslissing:	B	W	W	S
Afdeling: AZ	Accoord:				
Paraaf chef: <i>[handwritten signature]</i>	Bespreken:	<i>[handwritten signature]</i>	<i>[handwritten signature]</i>	<i>[handwritten signature]</i>	<i>[handwritten signature]</i>

ONDERWERP:

Aanvraag bouwvergunning
erfers Advocatenlaan

Datum:

15 november 1995

Woningstichting De Vijf Gemeenten heeft een bouwvergunning aangevraagd voor het plaatsen van erfers bij alle bejaardenwoningen aan de Advocatenlaan. Dit is mogelijk voor alle woningen behalve de woningen 4 tot en met 8 (zie advies Technische Dienst onder bestemmingsplan). Om de erfers bij 4 tot en met 8 mogelijk te maken dient een bestemmingsplanwijziging plaats te vinden.

ADVIES: - bouwvergunning voor de woningen 9 t/m 25 en 10 t/m 20 verlenen
- bouwvergunning voor 4 tot en met 8 weigeren

Algemene Zaken,
Anke Smit,

BESLISSING D.D.: <i>21 nov 1995</i>
<i>- conform advies</i>
<i>- best plan wijziging maken t.b.v. woningen</i>
<i>Advocatenlaan 4 t/m 8.</i>
<i>[handwritten signature]</i>

TECHNISCHE DIENST
BOMMELERWAARD

Samenwerkingsverband
van de gemeenten:

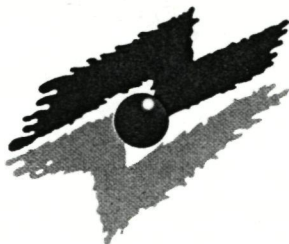
Ammerzoden, Brakel
Hedel, Heerewaarden,
Kerkwijk, Rossum,
Zaltbommel

voor bouw-, civiel- en
milieutechnische zaken

v. Heemstraweg (West) 11
5301 PA Zaltbommel

Telefoon 0418-515005
Telefax 0418-516510

Postbus 10003
5300 DA Zaltbommel



Ingenieursburo Duijndam & Co

Postbus 38

3990 DA HOUTEN

Onderwerp:
Berekening
Amz.95.48

Uw kenmerk:

Ons kenmerk:

3235

Datum:

25 MAART 1996

Geachte heer/mevrouw,

Met betrekking tot de bouw van 16 seniorenwoningen aan de La Grostraat/
Advocatenlaan te Ammerzoden in opdracht van Woningstichting "De Vijf Gemeenten"
zijn d.d. 21-02-1996 ter controle ontvangen:

- Berekening begane grondvloer in tweevoud
- Bijbehorende tekeningen, bladnrs. 9698832-001 t/m -003 in drievoud

Hierover bericht ik U het volgende:

- Gewaarmerkte stukken zijn in enkelvoud als bijlage toegevoegd.
- De voornoemde stukken geven geen aanleiding tot opmerkingen mijnerzijds.

Hoogachtend,

ing. P.G. de Jong,
direkteur.

alschrift verzonden naar:

** geur. Ammerzoden*

** Woningstichting "De Vijf Gemeenten", Koningstraat 1, 5321 GV Hedel.*

Inlichtingen: G.R. Klop

Bijlagen:

O: K1
T: vS
C: *GRK*
Label: C1

TECHNISCHE DIENST
BOMMELERWAARD
Ingekomen: 7 JUNI 1995
Nr. 95.5840

